



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR**I**

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA E ADAPTAÇÃO DA 4ª CIA DO 5º BATALHÃO DO CBMMG PARA IMPLANTAÇÃO DE BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU

CONSIDERAÇÕES GERAIS

Descrições de Projeto.

O presente memorial tem por objetivo especificar serviços e materiais a serem utilizados e implantado na obra de reforma e adequação da 4ª Companhia do 5º batalhão do Corpo de bombeiros militar de Minas Gerais, localizado na Rua Sebastião Naves Nº 55, Bairro Miranda, Município de Araguari- MG, conforme situação descrita no Projeto Arquitetônico. A obra de reforma adequará a edificação que possui localização privilegiada para a implantação de áreas específicas para o SAMU.

Dentro da edificação em questão, será reformado e adaptados os seguintes locais: fachada frontal da edificação (pintura), construção de cobertura para ambulâncias, sala de convivência, cozinha, alojamentos, DML, sala de utilidades e lavagem de pranchas. As áreas compartilhadas (sala de convivência/cozinha, Sala de utilidades e lavagem de pranchas). Todas as dependências do SAMU receberão placas de identificação. A pintura da edificação deve seguir o manual de identidade visual do CBMMG, sob autorização da fiscalização. Somente os ambientes de identificação da unidade descentralizada do serviço de Atendimento Móvel de Urgência – SAMU 192 seguirão o seu respectivo manual de identidade visual.

Os efluentes a serem dispensados na pia de despejo ou na lavagem de prancha, podem ser lançados na rede de coleta pública sem tratamento inicial, uma vez que o município possua estação de tratamento de esgoto, conforme o estabelecido pela RDC nº



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR**I**

430/2011 que dispõe sobre as condições e padrões de lançamento de efluentes. Em edificações que já existem o sistema de tratamento primário, os despejos lançados neste.

Todos os projetos (levantamentos cadastrais) foram fornecidos pela equipe técnica de engenharia da prefeitura municipal de Araguari-MG, ficando sob responsabilidade da equipe técnica de engenharia da AMVAP somente as adequações e orçamento. Todos os projetos complementares para execução das obras são de responsabilidade da empresa contratada.

Para realização dos orçamentos, foram utilizadas bases de preços do SINAPI e SETOP referência mês outubro e junho e respectivamente. As composições de custo unitário foram feitas utilizando o coeficiente de consumo fornecido pela tabela de composições de preço para orçamento SINAPI e TCPO.

DESCRIÇÃO POR AMBIENTES

- **ÁREA DE LAZER**

PISO: Deverá ser assentado piso cerâmico PEI-5 de 1º qualidade, dimensões mínimas de 40x40cm, com utilização de argamassa colante. Posteriormente deverá ser assentado rodapé com piso de mesma natureza com H=10cm.

TETO: A laje existente receberá fundo preparador (selador), e pintura com tinta látex PVA ambos em duas demãos.

PAREDES: A alvenaria de fechamento será em bloco cerâmico furado, será chapiscada com argamassa traço 1:3 e rebocadas com argamassa 1:2:8. Assim como as alvenarias existentes receberá emassamento com massa acrílica e pintura com tinta látex acrílico, ambos em duas demãos.

PORTA PN1: 01 porta de abrir em madeira 100 x 210 cm.

ILUMINAÇÃO: Serão trocadas as luminárias existentes, por luminárias de sobrepor 2 x 40W.



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR**I**

SOLEIRA: Deverá ser assentada soleira em granito cinza andorinha, espessura de 3 centímetros e largura de 15cm.

- **LAVAGEM DAS PRANCHAS**

DEMOLIÇÃO: Parte da alvenaria existente onde localiza-se a esquadria J5 para abertura de passagem de acesso ao lavador de pranchas.

ALVENARIA NOVA: Execução de nova alvenaria para fechamento de porta existente em bloco cerâmico furado, chapiscada com argamassa traço 1:3 e emboçada com argamassa 1:2:8.

SOLEIRA: Deverá ser assentada soleira em granito cinza andorinha, espessura de 3 centímetros e largura de 15cm.

PISO: Deverá ser assentado piso cerâmico PEI-5 de 1º qualidade acabamento antiderrapante, dimensões mínimas de 40x40cm, com utilização de argamassa colante.

PAREDES e REVESTIMENTO: As alvenarias existentes deverão ser picotadas para receber o revestimento cerâmico até o teto.

TETO: A laje existente receberá fundo preparador (selador), e pintura com tinta látex PVA ambos em duas demãos.

ILUMINAÇÃO: Deverá ser implantado luminária de sobrepor 2 x 40W.

ALVENARIA PARA RECEBIMENTO DE LAVADOR DE PRANCHAS: Execução de alvenaria conforme projeto arquitetônico em tijolo cerâmico espessura de 10cm, com chapisco traço 1:3 e emboço traço 1:2:8 para recebimento de revestimento cerâmico.

- **SALA DE UTILIDADES:**

RETIRADAS: Deverá ser retirada a esquadria metálica existente 240x305cm;

PAREDES e REVESTIMENTO: A alvenaria de fechamento será em bloco cerâmico furado,



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR**I**

chapiscada com argamassa traço 1:3 e emboçadas com argamassa 1:2:8, as alvenarias existentes deverão ser apicoadas até o respaldo para receber revestimento cerâmico.

PINTURA: As esquadrias metálicas receberão fundo preparador (zarcão) e tinta esmalte sintético em duas demãos.

TETO: A laje existente receberá fundo preparador (selador), e pintura com tinta látex PVA ambos em duas demãos.

PISO: Deverá ser assentado piso cerâmico PEI-5 de 1º qualidade acabamento antiderrapante, dimensões mínimas de 40x40cm, com utilização de argamassa colante.

SOLEIRA: Deverá ser assentada soleira em granito cinza andorinha, espessura de 3 centímetros e largura de 15cm.

ILUMINAÇÃO: Deverá ser implantado luminária de sobrepor 2 x 40W.

INSTALAÇÃO HIDRAULICA: Deverá ser embutido, 1 ponto de água h=0,95cm, conforme locação da pia, demonstrada em projeto

ESQUADRIAS JN1: Será assentado janela de correr, em ferro em vidro 150x80cm, conforme locação apresentada em projeto.

BANCADA: Bancada em granito cinza andorinha, assentada a 80cm do piso acabado.

PIA DE DESPEJO: 01 expurgo para despejo pré-fabricado de aço inox com sifão e descarga acoplado na bancada em granito Cinza Andorinha e 01 Cuba de Aço Inox nº 2.

DIVERSOS: Deverá ser implantado papel toalha de duas ou três dobras em plástico mix e porta sabão líquido cromado.

- **DML:**

PAREDES e REVESTIMENTO: As alvenarias existentes deverão ser picotadas para receber o revestimento cerâmico até 1,50m.

PINTURA: Os panos internos de alvenaria, acima da camada de revestimento cerâmico receberão fundo preparador (selador) e pintura com tinta acrílica PVA, ambos em duas



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR**I**

demãos. As esquadrias de madeira receberão pintura com tinta esmalte em duas demãos.

TETO: A laje existente receberá fundo preparador (selador), e pintura com tinta látex PVA ambos em duas demãos.

PISO: Deverá ser assentado piso cerâmico PEI-5 de 1º qualidade, dimensões mínimas de 40x40cm, com utilização de argamassa colante.

SOLEIRA: Deverá ser assentada soleira em granito cinza andorinha, espessura de 3 centímetros e largura de 15cm.

ILUMINAÇÃO: Deverá ser implantado luminária de sobrepor 2 x 40W.

PEÇAS E LOUÇAS: Tanque cerâmico, capacidade 22L, deverá ser utilizado ponto de água existente.

- **I.S COPA:**

PAREDES e REVESTIMENTO: As alvenarias existentes deverão ser picotadas para receber o revestimento cerâmico até o teto.

TETO: A laje existente receberá fundo preparador (selador), e pintura com tinta látex PVA ambos em duas demãos.

PISO: Deverá ser assentado piso cerâmico PEI-5 de 1º qualidade acabamento antiderrapante, dimensões mínimas de 40x40cm, com utilização de argamassa colante.

SOLEIRA: Deverá ser assentada soleira em granito cinza andorinha, espessura de 3 centímetros e largura de 15cm.

PINTURA: As esquadrias de madeira receberão pintura com tinta esmalte em duas demãos. As esquadrias metálicas receberão fundo preparador (zarcão) e tinta esmalte sintético em duas demãos.

PEÇAS E LOUÇAS: Vaso sanitário louça branca com válvula de descarga e Lavatório louça branca assentado á 80 cm do piso acabado.



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR**I**

- **COPA:**

PAREDES e REVESTIMENTO: As alvenarias existentes deverão ser picotadas até 1,50m para receber revestimento cerâmico.

PINTURA: Os panos internos de alvenaria, acima da camada de revestimento cerâmico receberão fundo preparador (selador) e pintura com tinta acrílica PVA, ambos em duas demãos. As esquadrias de madeira receberão pintura com tinta esmalte em duas demãos. As esquadrias metálicas receberão fundo preparador (zarcão) e tinta esmalte sintético em duas demãos.

TETO: A laje existente receberá fundo preparador (selador), e pintura com tinta látex PVA ambos em duas demãos.

PISO: Deverá ser assentado piso cerâmico PEI-5 de 1º qualidade acabamento antiderrapante, dimensões mínimas de 40x40cm, com utilização de argamassa colante.

SOLEIRA: Deverá ser assentada soleira em granito cinza andorinha, espessura de 3 centímetros e largura de 15cm.

ILUMINAÇÃO: Deverá ser implantado luminária de sobrepor 2 x 40W.

INSTALAÇÃO HIDRAULICA: Deverá ser embutido, 1 ponto de água h=0,95cm, conforme locação da pia, demonstrada em projeto

BANCADA: Bancada em granito cinza andorinha, assentada á 80cm do piso acabado.

PEÇAS E LOUÇAS: Assentamento de bojos em aço inox (46,5 x 33 x 11,5 cm) acompanhado de torneira metálica com arejador.

- **I.S ALOJAMENTO:**

RETIRADAS: Deverá ser retirada a porta existente, de acesso ao futuro alojamento.

DEMOLIÇÕES: Ocorrerá demolição da alvenaria em contato com a área de lazer, para implantação de nova porta e janela.



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR**I**

PAREDES: A alvenaria de fechamento será em bloco cerâmico furado, será chapiscada com argamassa traço 1:3 e emboçadas com argamassa 1:2:8, as alvenarias existentes deverão ser picotadas até o teto para receber revestimento cerâmico.

TETO: A laje existente receberá fundo preparador (selador), e pintura com tinta látex PVA ambos em duas demãos.

PISO: Deverá ser assentado piso cerâmico PEI-5 de 1º qualidade acabamento antiderrapante, dimensões mínimas de 40x40cm, com utilização de argamassa colante.

SOLEIRA: Deverá ser assentada soleira em granito cinza andorinha, espessura de 3 centímetros e largura de 15cm.

PORTAS PN2 e JANELAS JN2: Porta de abrir, em madeira 80x210. Janelas Basculantes de Ferro e Vidro 100x60cm e peitoril de 170cm.

PEÇAS E LOUÇAS: Vaso sanitário louça branca com válvula de descarga e Lavatório louça branca assentado á 80 cm do piso acabado.

- **ALOJAMENTO**

RETIRADAS: Deverá ser retirada a porta existente, de acesso ao futuro alojamento.

DEMOLIÇÕES: Ocorrerá demolição da alvenaria em contato com a área de lazer, para implantação de nova porta.

PAREDES: A alvenaria de fechamento será em bloco cerâmico furado, será chapiscada com argamassa traço 1:3 e rebocadas com argamassa 1:2:8, receberão emassamento com massa acrílica e pintura com tinta látex acrílico, ambos em duas demãos.

PISO: Piso cerâmico existente, não haverá intervenções somente limpeza.

SOLEIRA: Deverá ser assentada soleira em granito cinza andorinha, espessura de 3 centímetros e largura de 15cm.

TETO: A laje existente receberá fundo preparador (selador), e pintura com tinta látex PVA ambos em duas demãos.



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR**I**

ALVENARIAS: As alvenarias receberão fundo preparador (selador) acrílico e pintura com tinta látex acrílico, ambos em duas demãos.

ILUMINAÇÃO: Será trocado as luminárias existentes, por luminárias de sobrepor 2 x 40W.

- **EXTERNO**

ALVENARIAS: As alvenarias de fechamento em sua face externa deverão ser chapiscada com argamassa traço 1:3 e rebocadas com argamassa 1:2:8, recebendo fundo preparador (selador) acrílico e pintura com tinta látex acrílico, ambos em duas demãos.

LIMPEZA GERAL

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Serão lavados os pisos, revestimentos, vidros, ferragens e metais, com total remoção dos vestígios de tintas, manchas e argamassas.

Todos os entulhos resultantes da obra deverão ser retirados até a entrega final da mesma.

Joice Roberta Ribeiro
Engenheira Civil
CREA: 104978-D

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde da Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte – CISTR

Coronel Demétrius Martins Rodriguez
Coronel BM - Comandante Operacional 2º COB



SAMU
192

Consórcio Público Intermunicipal de Saúde
Rede de Urgência e Emergência da
Macrorregião do Triângulo do Norte

CISTR

ANEXO A

DETALHE BASE PARA ARMÁRIOS OPERACIONAIS



BASE EM TIJOLO MAÇIÇO H=10CM E ENCHIMENTO EM CONCRETO MAGRO À EXECUTAR

